

Проект

Вносится
Государственным Советом – Хасэ
Республики Адыгея

№ 44284-7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 3³ Федерального закона "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Принят
Государственной Думой
" " _____ года

Одобен
Советом Федерации
" " _____ года

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2010, №31, ст. 4209; 2011, №49, ст. 7015; 2013, № 30, ст. 4040; 2014, №43, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2016, №27, ст. 4305) следующие изменения:

1) часть 6 статьи 55⁷ дополнить словами "за исключением случаев прекращения членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, по причине необходимости соответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленным пунктом 2 части 3 статьи 55⁶ настоящего Кодекса.";

2) в части 5 статьи 55¹⁶ слова "за исключением следующих случаев" заменить словами "за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса, и следующих случаев".

Статья 2

Внести в статью 3³ Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1,

ст. 17; 2016, № 27, ст. 4305) изменение, дополнив ее новыми частями 13⁵-13⁷ следующего содержания:

13⁵. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации не по месту регистрации саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и добровольно прекратившие членство в такой саморегулируемой организации после 1 июля 2017 года по причине необходимости соответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, установленным частью 3 статьи 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, и вступившие в саморегулируемую организацию, основанную на членстве лиц, осуществляющих строительство, созданную на территории субъекта Российской Федерации, в котором по состоянию на 1 июля 2017 года отсутствовала саморегулируемая организация, либо в целях создания по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство на территории субъекта, где отсутствовала такая саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации во вновь созданную саморегулируемую организацию. Указанное заявление может быть подано в течение 30 дней со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены вновь созданной саморегулируемой организации по месту их регистрации либо со дня внесения сведений о вновь созданной саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены вновь созданной саморегулируемой организации и документы, подтверждающие факт внесения сведений о вновь созданной саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

13⁶. Саморегулируемая организация, членство в которой было прекращено юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в течение 7 дней со дня поступления заявления и документов, указанных в части 13⁵ настоящей статьи, обязана перечислить во вновь созданную саморегулируемую организацию денежные средства в размере внесенного такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды).

13⁷. Денежные средства, перечисленные в соответствии с частью 13⁶ настоящей статьи, учитываются при расчете взноса юридического лица,

индивидуального предпринимателя в компенсационный фонд (компенсационные фонды) вновь созданной саморегулируемой организации. Со дня поступления указанных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда вновь созданная саморегулируемая организация несет солидарную ответственность по обязательствам таких членов в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ по строительству, которые осуществлялись до дня поступления указанных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда вновь созданной саморегулируемой организации. Со дня поступления указанных денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вновь созданная саморегулируемая организация несет субсидиарную ответственность по обязательствам таких членов в случаях, предусмотренных статьей 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом саморегулируемой организации договора строительного подряда, заключенного до дня поступления указанных денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вновь созданной саморегулируемой организации."

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Президент
Российской Федерации**

В.В. Путин