



14020011762377

900109179\_30964527



## **АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

### **РЕШЕНИЕ**

**Именем Российской Федерации**

**г. Москва**  
**19 января 2022 г.**

**Дело № А40-272988/21-62-87**

Резолютивная часть решения объявлена 18 января 2022года  
Полный текст решения изготовлен 19 января 2022 года

Арбитражный суд в составе судьи Жежелевской О.Ю.,  
при ведении протокола секретарем судебного заседания Юшиной А.А.,  
рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению (заявлению)  
АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ" (119049, ГОРОД МОСКВА, КОРОВИЙ ВАЛ УЛИЦА, ДОМ 9,  
ОГРН: 1087799040230, Дата присвоения ОГРН: 26.12.2008, ИНН: 7704275614)  
к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЭСТ-СТРОЙ-  
СЕРВИС" (108823, МОСКВА ГОРОД, ПОСЕЛЕНИЕ РЯЗАНОВСКОЕ, ШОССЕ  
РЯЗАНОВСКОЕ, ВЛАДЕНИЕ 12, СТРОЕНИЕ 1, ОФИС 212, ОГРН: 1087746254826,  
Дата присвоения ОГРН: 21.02.2008, ИНН: 7719670751)  
о взыскании задолженности по членским взносам в размере 100 000 руб. 00 коп.  
при участии представителей: согласно протоколу судебного заседания от 18.01.2022 г.

### **УСТАНОВИЛ:**

АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ" обратилась в Арбитражный суд г. Москвы с иском к ООО "ВЭСТ-СТРОЙ-СЕРВИС" о взыскании задолженности по членским взносам в размере 100 000 руб. 00 коп.

В судебное заседание представители истца и ответчика не явились, извещены надлежащим образом.

В соответствии с п. 5 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 г. № 12 «О некоторых вопросах применения Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.07.2010 г. № 228-ФЗ «О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации», при наличии в материалах дела уведомления о вручении лицу, участвующему в деле, либо иному участнику арбитражного процесса копии первого судебного акта по рассматриваемому делу либо сведений, указанных в ч. 4 ст. 123 АПК РФ, такое лицо

считается надлежаще извещенным при рассмотрении дела судом апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, если судом, рассматривающим дело, выполняются обязанности по размещению информации о времени и месте судебного заседания, совершении отдельных процессуальных действий на официальном сайте Арбитражного суда в сети интернет в соответствии с требованиями абз. 2 ч. 1 ст. 121 АПК РФ.

Таким образом, суд считает сторон извещенными надлежащим образом о времени, дате и месте судебного разбирательства, назначенного на 18 января 2022 г., поскольку к началу судебного заседания располагает сведениями о получении адресатом определения о принятии искового заявления к производству, а также иными доказательствами получения сторонами информации о начавшемся судебном процессе.

Суд считает возможным провести судебное заседание в отсутствие надлежащим образом извещенного ответчика в соответствии со ст.ст. 123, 156 АПК РФ.

Определением суда от 16.12.2021г. стороны извещены о возможности рассмотрения дела по существу в судебном заседании суда первой инстанции непосредственно после завершения предварительного судебного заседания при отсутствии возражений сторон. Сторонами возражений относительно продолжения рассмотрения дела в судебном заседании непосредственно после завершения предварительного судебного заседания не заявлено.

В соответствии с п. 27 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20.12.2006 № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству», согласно ч. 4 ст. 137 АПК РФ в случае, если в предварительном судебном заседании лица, участвующие в деле, не возражают против продолжения рассмотрения дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции и дело не подлежит рассмотрению коллегиальным составом, арбитражный суд выносит определение о завершении подготовки дела к судебному разбирательству и открытии судебного заседания. В определении также указывается на отсутствие возражений лиц, участвующих в деле, относительно продолжения рассмотрения дела в судебном заседании суда первой инстанции, мотивы, положенные в основу выводов суда о готовности дела к судебному разбирательству, дата и время открытия этого заседания.

Если в предварительном судебном заседании присутствуют лица, участвующие в деле, либо лица, участвующие в деле, отсутствуют в предварительном судебном заседании, но они извещены о времени и месте судебного заседания или совершения отдельного процессуального действия и ими не были заявлены возражения относительно рассмотрения дела в их отсутствие, суд вправе завершить предварительное судебное заседание и открыть судебное заседание в первой инстанции, за исключением случая, если в соответствии с настоящим Кодексом требуется коллегиальное рассмотрение данного дела (ч. 4 ст. 137 АПК РФ).

С учетом изложенных обстоятельств, дело рассмотрено в судебном заседании суда первой инстанции непосредственно после завершения предварительного судебного заседания при отсутствии об этом возражений лиц, участвующих в деле.

Изучив материалы дела и представленные по делу доказательства, суд считает требования подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» (далее по тексту - Ассоциация, Истец), является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства (п.1.1 Устава).

Как следует из ч.7.6 Устава, для приема в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляет в Организацию заявление о приеме в члены Организации и документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с требованиями ч.1 ст.55.17 ГрК РФ Ассоциация, являясь саморегулируемой организацией, обязана вести реестр своих членов. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций при условии размещения саморегулируемой организацией такого реестра членов саморегулируемой организации на своем сайте в сети "Интернет".

Частью 7.9 Устава предусмотрена обязанность Ассоциации в день вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, в соответствии с положением ч.7.10 Устава Ассоциации, приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в реестр ее членов.

Как следует из содержания выписок из реестра Ассоциации, ответчик - ООО «ВЭСТ-СТРОЙ-СЕРВИС» являлся членом Ассоциации «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», в период с 24 декабря 2018 года по 13 октября 2020 года.

В соответствии с п.4 ч.8.2. Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (фонды) Ассоциации, а также по решению Общего собрания членов Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов установлены в гл.7 Положения о членстве в Ассоциации (далее по тексту - Положение о членстве) (редакции 15 мая 2017 года, 02 апреля 2018 года, 08 апреля 2019 года).

Согласно положений ч.7.4 Положения о членстве (ред.2017г.), ч. 7.7.6 Положения о членстве (ред.2018г.), при начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членского взноса исходя из количества и типа групп видов работ, Свидетельство о допуске к которым получает член Ассоциации (до 01 января 2017 года) или уровня ответственности члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (после 01 января 2017 года).

После 01 января 2018 года, в соответствии с ч.7.5. Положения о членстве (ред.2017г.), размер членского взноса устанавливается в размере на календарный год, рассчитывается ежеквартально и оплачивается в порядке и сроки, установленные Положением.

Размер членского взноса в год с 01.01.2018 г. определен следующим образом:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации - 120 000 руб. 00 коп.
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации - 140 000 руб. 00 коп.
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации - 160 000 руб. 00 коп.
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации - 200 000 руб. 00 коп.
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации - 250 000 руб. 00 коп.

В редакции Положения о членстве от 02 апреля 2018 года размер членского взноса определен в ч.7.7.7 и в суммарном годовом исчислении равен вышеуказанному, только определен как ежеквартальный.

Как установлено ч.7.6 Положения о членстве (ред.2017г.), членские взносы в Ассоциацию за первый и второй квартал уплачиваются не позднее 01 февраля соответствующего года. Членские взносы в Ассоциации за третий и четвертый квартал уплачиваются не позднее 01 августа соответствующего года.

Согласно ч.7.7.2 Положения о членстве (ред.2018г.), ежеквартальные членские взносы уплачиваются членами Ассоциации не позднее пятого числа первого месяца

квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

Из ч.7.7. Положения о членстве в редакции от 08 апреля 2019 года, следует, что ежеквартальный членский взнос - обязательный регулярный членский взнос члена Ассоциации, направленный на обеспечение уставных целей и задач Ассоциации.

Частью 7.7.1 Положения (ред.2019г.) определено, что оплата вышеуказанного членского взноса осуществляется поквартально.

Частью 7.7.2 Положения о членстве (ред.2019г.) установлены сроки для уплаты ежеквартального членского взноса членами Ассоциации, а именно: не позднее пятого числа первого месяца квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

При начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (ч. 7.7.6. Положения о членстве (ред.2019г.).

Согласно ч.7.7.7. Положения о членстве (ред.2019г.) размер ежеквартального членского взноса определен:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации - 30 000 руб. 00 коп.
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации - 35 000 руб. 00 коп.
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации - 40 000 руб. 00 коп.
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации - 50 000 руб. 00 коп.
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации - 62 500 руб. 00 коп.
- при простом уровне ответственности члена Ассоциации – 30 000 руб. 00 коп.

В ч.7.10. Положения о членстве (ред.2017г.) установлено, что вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Согласно ч.7.8 Положения о членстве (ред.2018г. и 2019 г.), при прекращении членства в Ассоциации, ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально, исходя из месяца за тот квартал, в котором было принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

До 02 апреля 2018 года в п.7.10 Положения о членстве (ред.2017г.) было предусмотрено, что вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором было принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Член Ассоциации, добровольно вступая в неё, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования (п. 8.2 Устава Ассоциации).

В соответствии с пунктом 1 статьи 26 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Закон о некоммерческих организациях) одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иной формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов). Такие поступления не квалифицированы в Законе как добровольные, в отличие от иного источника формирования имущества некоммерческой организации как добровольные имущественные взносы и

пожертвования. В пункте 2 статьи 26 Закона о некоммерческих организациях указано, что порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями (участниками) (п. 2 ст. 14 Закона о некоммерческих организациях).

В соответствии с п.2 ст.307 ГК РФ, добровольное волеизъявление является основанием возникновения обязательства.

При этом следует обратить особое внимание на то, что в период членства в Ассоциации Истец несет солидарную ответственность с Ответчиком, в том числе за причинение вреда третьим лицам (ч.1 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ).

Исходя из смысла ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ исключение из членов Ассоциации не является основанием для освобождения от уплаты членских и целевых взносов за время фактического членства.

Ненадлежащее исполнение ответчиком обязательств по внесению взносов послужило основанием для предъявления настоящего иска.

Гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности (статья 8 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Согласно ст. 8 Федерального закона от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» некоммерческим партнерством признается основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная для содействия ее членам в осуществлении предпринимательской деятельности.

В силу ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» саморегулируемыми организациями признаются некоммерческие организации, основанные на членстве, объединяющие субъектов предпринимательской деятельности исходя из единства отрасли производства товаров (работ, услуг) или рынка произведенных товаров (работ, услуг), либо объединяющие субъектов профессиональной деятельности определенного вида, в целях повышения качества строительства и предупреждения причинения вреда третьим лицам в результате выполнения строительных работ.

В соответствии со ст. 12 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» источниками формирования имущества саморегулируемой организации являются, в том числе регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации (ч. 3 ст. 12 ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Согласно части 1 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Статьями 309, 310 ГК РФ предусмотрено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно

предъявляемыми требованиями, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

В соответствии с п. 1 и 23 постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 "О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении" в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие либо воздержаться от совершения определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (пункт 1 статьи 307 ГК РФ).

При этом следует иметь в виду, что исчерпывающий перечень действий, совершение которых либо воздержание от совершения которых может быть предметом обязательства, статьей 307 ГК РФ не установлен.

По смыслу пункта 1 статьи 314 ГК РФ, статьи 327.1 ГК РФ срок исполнения обязательства может исчисляться в том числе с момента исполнения обязанностей другой стороной, совершения ею определенных действий или с момента наступления иных обстоятельств, предусмотренных законом или договором. Если действия кредитора, совершением которых обусловлено исполнение обязательства должником, не будут выполнены в установленный законом, иными правовыми актами или договором срок, а при отсутствии такого срока - в разумный срок, кредитор считается просрочившим (статьи 328 или 406 ГК РФ).

В силу п. 1 ст. 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

В соответствии с ч. 2 ст. 65 АПК обстоятельства, имеющие значение для правильного рассмотрения дела, определяются арбитражным судом на основании требований и возражений лиц, участвующих в деле, в соответствии с подлежащими применению нормами материального права.

В соответствии со ст. 68 АПК РФ обстоятельства дела, которые согласно закону должны быть подтверждены определенными доказательствами, не могут подтверждаться в арбитражном суде иными доказательствами.

В соответствии со ст. 9 АПК РФ лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несовершения ими процессуальных действий.

Согласно ст. 10 АПК РФ арбитражный суд при разбирательстве дела обязан непосредственно исследовать все доказательства по делу.

Согласно пп. 1-3 ст. 71 АПК РФ арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств. Арбитражный суд оценивает относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности. Доказательство признается арбитражным судом достоверным, если в результате его проверки и исследования выясняется, что содержащиеся в нем сведения соответствуют действительности.

Учитывая вышеизложенное, оценив все имеющиеся доказательства по делу в их совокупности и взаимосвязи, как того требуют положения, содержащиеся в части 2 статьи 71 АПК РФ и другие положения Кодекса, исковые требования подлежат удовлетворению.

В связи с удовлетворением требований расходы по госпошлине относятся на ответчика на основании ст. 110 АПК РФ и подлежат взысканию в пользу истца.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 8, 9, 11, 307, 309, 310, 314, 327, 328, 395, 406 ГК РФ, ст.ст. 4, 8, 9, 65, 67, 68, 70-71, 110, 121, 123, 156, 167-171, 176 АПК РФ, суд

**Р Е Ш И Л:**

Взыскать с ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЭСТ-СТРОЙ-СЕРВИС" (108823, МОСКВА ГОРОД, ПОСЕЛЕНИЕ РЯЗАНОВСКОЕ, ШОССЕ РЯЗАНОВСКОЕ, ВЛАДЕНИЕ 12, СТРОЕНИЕ 1, ОФИС 212, ОГРН: 1087746254826, Дата присвоения ОГРН: 21.02.2008, ИНН: 7719670751) в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" (119049, ГОРОД МОСКВА, КОРОВИЙ ВАЛ УЛИЦА, ДОМ 9, ОГРН: 1087799040230, Дата присвоения ОГРН: 26.12.2008, ИНН: 7704275614) задолженность по членским взносам в размере 100 000 (сто тысяч) руб. 00 коп., расходы по госпошлине в размере 4 000 (четыре тысячи) руб. 00 коп.

Решение может быть обжаловано в месячный срок с даты его принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

**Судья:**

**О.Ю. Жежелевская**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 11.01.2022 8:37:43

Кому выдана Жежелевская Ольга Юрьевна