



14020011864328

900109400\_31166457



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
РЕШЕНИЕ

г. Москва  
04 февраля 2022 г.

Дело № А40-267587/21-34-1453

Арбитражный суд г. Москвы в составе:  
Судьи Кравчик О.А.

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания  
Герасименко А.А.,

рассмотрев в судебном заседании дело по иску

АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ" (119049, ГОРОД МОСКВА, КОРОВИЙ ВАЛ УЛИЦА, ДОМ 9,  
ОГРН: 1087799040230, Дата присвоения ОГРН: 26.12.2008, ИНН: 7704275614)

к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕЛЕНГРАДСКАЯ  
ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ" (124489, МОСКВА ГОРОД, ЗЕЛЕНГРАД ГОРОД,  
СОСНОВАЯ АЛЛЕЯ, ДОМ 4, СТРОЕНИЕ 2, ПОМЕЩЕНИЕ 41, ОГРН:  
5137746129550, Дата присвоения ОГРН: 27.11.2013, ИНН: 7719862654)

к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЕИС" (129085,  
МОСКВА ГОРОД, МИРА ПРОСПЕКТ, ДОМ 101, СТРОЕНИЕ 1, ЭТАЖ 10 ОФИС  
1009, ОГРН: 1027700298977, Дата присвоения ОГРН: 10.10.2002, ИНН: 7706265731)

к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАТИNUM" (105077  
МОСКВА ГОРОД БУЛЬВАР СИРЕНЕВЫЙ ДОМ 46/35КОРПУС 4 КВАРТИРА 31,  
ОГРН: 1057747207242, Дата присвоения ОГРН: 09.06.2005, ИНН: 7715566076)

к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ  
МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 31" (111672, МОСКВА ГОРОД, НОВОКОСИНСКАЯ  
УЛИЦА, ДОМ 20, КОРПУС 2, ЭТ 1 П Б К 3 ОФ 4, ОГРН: 1187746025202, Дата  
присвоения ОГРН: 16.01.2018, ИНН: 7720411215)

к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ИНВЕСТТЕХНОЛОГИИ" (127238, ГОРОД МОСКВА, ДМИТРОВСКОЕ ШОССЕ,  
ДОМ 71Б, КОМНАТА 27 ЭТАЖ 2, ОГРН: 5087746161510, Дата присвоения ОГРН:  
30.09.2008, ИНН: 7733670231)

о взыскании задолженности по членским взносам,  
при неявке сторон в судебное заседание,

УСТАНОВИЛ:

АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ" обратилась в Арбитражный суд г. Москвы с иском заявлением о

взыскании с ООО «Зеленоградская транспортная компания» задолженности по членским взносам в размере 90 000 руб., с ООО «ОТЕИС» задолженности по членским взносам в размере 90 000 руб., с ООО «Платинум» задолженности по членским взносам в размере 90 000 руб., с ООО «СМУ 31» задолженности по членским взносам в размере 90 000 руб., с ООО «ИнвестТехнологии» задолженности по членским взносам в размере 90 000 руб.

Истцом заявлено об отказе от исковых требований к ответчику ООО «Платинум» и прекращении производства по делу к данному ответчику.

В соответствии с частью 2 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации истец вправе до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела по существу в арбитражном суде первой инстанции, отказаться от иска полностью или частично.

Отказ от исковых требований к ответчику является правом истца отказаться от материально-правовых притязаний к этому ответчику и, следовательно, от дальнейшего производства по делу в этой части, заявленный отказ от исковых требований к ответчику подписан полномочным лицом, не противоречит закону и не нарушает права других лиц, в связи с чем подлежит принятию на основании ч. 2 ст. 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Стороны явку в судебное заседание не обеспечили, извещены надлежащим образом, что подтверждается имеющимися в материалах дела доказательствами.

В соответствии со статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассмотрено в отсутствие сторон.

От истца поступило ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие.

Ответчики ООО «Зеленоградская транспортная компания», ООО «ОТЕИС», ООО «СМУ 31», ООО «ИнвестТехнологии» отзывы на исковое заявление не представили.

Рассмотрев материалы дела, основания и предмет заявленных требований, оценив представленные доказательства, суд приходит к выводу об обоснованности требований, которые подлежат удовлетворению, установив следующее.

Как следует из материалов дела, Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» (далее по тексту - Ассоциация, Истец), является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства (п. 1.1 Устава).

Согласно ч.2.1. Устава, Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее по тексту - ГрК РФ), Федеральным законом «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

Как следует из ч.7.6 Устава, для приема в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляет в Организацию заявление о приеме в члены Организации и документы, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с требованиями ч.1 ст.55.17 ГрК РФ Ассоциация, являясь саморегулируемой организацией, обязана вести реестр своих членов. Ведение такого реестра может осуществляться в составе единого реестра членов саморегулируемых организаций при условии размещения саморегулируемой организацией такого реестра членов саморегулируемой организации на своем сайте в сети "Интернет".

Частью 7.9 Устава предусмотрена обязанность Ассоциации в день вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в

члены Ассоциации внести в реестр членов Ассоциации сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

Аналогичное требование вытекает из ч.3 ст.55.17 ГрК РФ, согласно которой также и в случае принятия иного решения в отношении члена саморегулируемой организации саморегулируемая организация в день принятия такого решения вносит в реестр членов саморегулируемой организации соответствующие сведения в отношении такого члена саморегулируемой организации или вносит изменения в сведения, содержащиеся в указанном реестре.

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, в соответствии с положением ч.7.10 Устава Ассоциации, приобретает все права члена Ассоциации с даты внесения сведений о нем, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в реестр ее членов.

Как следует из содержания выписок из реестра Ассоциации (прилагаются к исковому заявлению), ответчики являлись членами Ассоциации «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», в период:

ООО «Зеленоградская транспортная компания» - с 26.04.2019 по 25.09.2020;

ООО «ОТЕИС» - с 13.06.2018 по 31.03.2020;

ООО «СМУ 31» - с 14.05.2018 по 25.06.2021;

ООО «ИнвестТехнологии» - с 17.04.2019 по 24.12.2020.

В соответствии со ст. 11 Федерального закона "О некоммерческих организациях", коммерческие организации в целях координации их предпринимательской деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов могут по договору между собой создавать объединения в форме ассоциаций или союзов, являющихся некоммерческими организациями.

Согласно п.1 ст.26 вышеназванного Федерального закона, одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иной формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов). Такие поступления не квалифицированы в законе как добровольные, в отличие от иного источника формирования имущества некоммерческой организации как добровольные имущественные взносы и пожертвования. .

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичная норма содержится и в статье 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулируемых организациях), в соответствии с которой одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Такие поступления не квалифицированы в законодательстве как добровольные, в отличие от другого источника формирования имущества -добровольных имущественных взносов и пожертвований. .

В соответствии с ч.7.2 Устава Истца, члены Ассоциации должны соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

В соответствии с п.4 ч.8.2. Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (фонды) Ассоциации, а также по решению Общего собрания членов Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации.

Порядок и сроки уплаты членом саморегулируемой организации соответствующих сумм членских взносов устанавливается в соответствии с

положениями п. 1 и п. 2 ст. 26 ФЗ N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", п. 1 ст. 12 ФЗ N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях».

Согласно ч.3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов установлены в гл.7 Положения о членстве в Ассоциации.

Согласно положений ч.7.4 Положения о членстве (ред. 2017), ч. 7.7.6 Положения о членстве (ред. 2018), при начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членского взноса исходя из количества и типа групп видов работ, Свидетельство о допуске к которым получает член Ассоциации или уровня ответственности члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

После 01 января 2018 года, в соответствии с ч.7.5. Положения о членстве (ред. 2017), размер членского взноса устанавливается в размере на календарный год, рассчитывается ежеквартально и оплачивается в порядке и сроки, установленные Положением.

Размер членского взноса с 01.01.2018 г.:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации - 120 000 руб.
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации - 140 000 руб.
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации - 160 000 руб.
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации - 200 000 руб.
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации - 250 000 руб.

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Как установлено ч.7.6 Положения о членстве (ред.2017), членские взносы в Ассоциацию за первый и второй квартал уплачиваются не позднее 01 февраля соответствующего года. Членские взносы в Ассоциации за третий и четвертый квартал уплачиваются не позднее 01 августа соответствующего года.

Согласно ч.7.7.2 Положения о членстве (ред.2018), ежеквартальные членские взносы уплачиваются членами Ассоциации не позднее пятого числа первого месяца квартала, за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

Из ч.7.7. Положения о членстве в редакции от 08 апреля 2019 года, следует, что ежеквартальный членский взнос - обязательный регулярный членский взнос члена Ассоциации, направленный на обеспечение уставных целей и задач Ассоциации.

Частью 7.7.1 Положения (ред.2019) определено, что оплата вышеуказанного членского взноса осуществляется поквартально.

Частью 7.7.2 Положения о членстве (ред.2019) установлены сроки для уплаты ежеквартального членского взноса членами Ассоциации, а именно: не позднее пятого числа первого месяца квартала, за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

При начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (ч. 7.7.6. Положения о членстве (ред. 2019).

Согласно ч.7.7.7. Положения о членстве (ред.2019) размер ежеквартального членского взноса:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации - 30 000 руб.
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации - 35 000 руб.

- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации 40 000 руб.
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации 50 000 руб.
- при пятом уровне ответственности члена Ассоциации 62 500 руб.
- при простом уровне ответственности члена Ассоциации 30 000 руб.

В ч.7.10. Положения о членстве (ред.2017) установлено, что вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Согласно ч.7.8 Положения о членстве (ред.2018 и 2019), при прекращении членства в Ассоциации, ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально, исходя из месяца за тот квартал, в котором было принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

До 02 апреля 2018 года в п.7.10 Положения о членстве (ред.2017) было предусмотрено, что вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором было принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Член Ассоциации, добровольно вступая в неё, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования (п. 8.2 Устава Ассоциации).

Как следствие, при вступлении в члены ОГПС, Ответчики добровольно приняли на себя обязательство по оплате членских взносов в ОГПС, что в силу требований п.2 ст.307 ГК РФ относится к основаниям возникновения обязательства.

У ответчиков перед истцом сформировалась задолженность, о чем свидетельствуют прилагаемые к исковому заявлению справки:

ООО «Зеленоградская транспортная компания» - 90 000.00 руб.;

ООО «ОТЕИС» - 90 000.00 руб.;

ООО «СМУ 31» - 90 000.00 руб.;

ООО «ИнвестТехнологии» - 90 000.00 руб.

Согласно ст. ст. 309, 310 ГК РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

Расходы по оплате госпошлины распределяются судом на основании статей 110, 112 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Руководствуясь статьями 4, 49, 65, 71, 110, 112, 150-151, 167-170, 171, 176-177, 180, 181, 276 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### РЕШИЛ:

Принять отказ АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" от иска в части требований к ответчику ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАТИНУМ".

Производство по делу № А40-267587/21-34-1453 в этой части прекратить.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕЛЕНОГРАДСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" задолженность по членским взносам в размере 90 000 (девятьдесят тысяч) руб., расходы по госпошлине в размере 3 600 (три тысячи шестьсот) руб.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОТЕИС" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" задолженность по членским взносам в размере 90 000 (девяносто тысяч) руб., расходы по госпошлине в размере 3 600 (три тысячи шестьсот) руб.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ 31" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" задолженность по членским взносам в размере 90 000 (девяносто тысяч) руб., расходы по госпошлине в размере 3 600 (три тысячи шестьсот) руб.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТТЕХНОЛОГИИ" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" задолженность по членским взносам в размере 90 000 (девяносто тысяч) руб., расходы по госпошлине в размере 3 600 (три тысячи шестьсот) руб.

Возвратить АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" из федерального бюджета 3 600 (три тысячи шестьсот) руб. государственной пошлины, перечисленной платежным поручением № 1005 от 28.10.2021.

Решение суда может быть обжаловано в течение месяца со дня принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Кравчик О.А.