

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания членов

некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»

г. Москва

13 ч. 00 мин. 25 февраля 2009 года

Присутствовали:

Общество с ограниченной ответственностью «Системные Технологии Инжиниринга», в лице генерального директора Сахончика Евгения Даниловича;

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Столичная», в лице Отставнова Евгения Михайловича (по доверенности);

Открытое акционерное общество «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт», в лице Моложавого Сергея Владимировича.

Президент НП «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Шамузафаров Анвар Шамухамедович.

Приглашенные лица: Волков Александр Николаевич, Черняев Юрий Александрович, Четыркина Александра Николаевна, Буряк Кирилл Валерьевич.

Итого лиц с правом голоса – 3.

Повестка собрания:

1. Выборы членов Правления некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»;
2. Выборы Председателя Правления некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»;
3. Об установлении размера вступительного и регулярных членских взносов членов некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», порядок их уплаты.
4. Об установлении размера взноса в компенсационный фонд некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», порядке его формирования, определение способов размещения средств компенсационного фонда, утверждении инвестиционной декларации;
5. Об избрании членов Президиума некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве».
6. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Объединение градостроительного планирования и проектирования».

Открыл собрание Президент некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» А.Ш. Шамузафаров. Предложил избрать Секретарем собрания Сахончика Е.Д.

Голосовали: ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили: избрать Секретарем собрания Сахончика Е.Д.

Первый вопрос: выступили Сахончик Е.Д., Моложавый С.В.

В члены Правления были предложены кандидатуры Волкова А.Н., Деменина М.Ф., Буряк К.В., Шамузафарова А.Ш. и Черняева Ю.А.

Форма голосования – тайная.

Голосовали:

Волков А.Н.	ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
Деменин М.Ф.	ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
Буряк К.В.	ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
Шамузафаров А.Ш.	ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
Черняев Ю.А.	ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили: Избрать Правление некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» в составе Волкова А.Н., Деменина М.Ф., Буряк К.В., Шамузафарова А.Ш. и Черняева Ю.А.

Второй вопрос: выступили Сахончик Е.Д. и Отставнов Е.М.

Сахончик Е.Д. предложил избрать Председателем Правления некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Волкова А.Н.

Отставнов Е.М. предложил избрать Председателем Правления некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Буряка К.В.

Форма голосования – тайная.

Голосовали:

Волков А.Н.	ЗА -2, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.
Буряк К.В.	ЗА -1, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили: избрать Председателем Правления некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Волкова А.Н.

Третий вопрос: выступил Шамузафаров А.Ш.

Шамузафаров А.Ш. предложил вступительный взнос не устанавливать, регулярный членский взнос установить в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей. Порядок уплаты регулярного членского взноса установить следующий:

1. В год вступления в члены некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» регулярный членский взнос уплачивается одновременно при вступлении в члены партнерства;
2. В последующие годы регулярный членский взнос уплачивается в следующем порядке – 50% до 1 марта текущего года членства, 50% до 1 сентября текущего года членства.

Голосовали: ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили: вступительный взнос не устанавливать, регулярный членский взнос установить в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей. Порядок уплаты регулярного членского взноса установить следующий:

1. В год вступления в члены некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» регулярный членский взнос уплачивается одновременно при вступлении в члены партнерства;
2. В последующие годы регулярный членский взнос уплачивается в следующем порядке – 50% до 1 марта текущего года членства, 50% до 1 сентября текущего года членства.

Четвёртый вопрос: выступил Шамузафаров А.Ш.

Шамузафаров А.Ш. предложил:

1. установить требование к страхованию членами некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в размере 1 000 000 рублей;

2. установить взнос в компенсационный фонд некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей;

3. поручить Президенту некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» провести тендер (конкурсу) по выбору управляющей компании и специализированного депозитария;

4. утвердить инвестиционную декларацию некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» и положения о проведении тендеров (конкурсов) по выбору управляющей компании и специализированного депозитария;

5. поручить Президенту некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» провести мониторинг предложений страховых компаний по страхованию членами некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с целью установления партнерских отношений.

Голосовали: ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили:

1. установить требование к страхованию членами некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в размере 1 000 000 рублей;

2. установить взнос в компенсационный фонд некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей;

3. поручить Президенту некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» провести тендер (конкурсу) по выбору управляющей компании и специализированного депозитария;

4. утвердить инвестиционную декларацию некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» и положения о проведении тендеров (конкурсов) по выбору управляющей компании и специализированного депозитария;

5. поручить Президенту некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» провести мониторинг предложений страховых компаний по страхованию членами некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с целью установления партнерских отношений.

Пятый вопрос: выступил Шамузафаров А.Ш.

Шамузафаров А.Ш. предложил: избрать членами Президиума Исполнительного директора некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Черняева Ю.А. и главного бухгалтера Четыркину А.Н.

Голосовали: ЗА -3, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решили: избрать членами Президиума Исполнительного директора некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» Черняева Ю.А. и главного бухгалтера Четыркину А.Н.

Шестой вопрос: выступил Шамузафаров А.Ш.

Шамузафаров А.Ш. предложил:

Определить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в сфере деятельности некоммерческого партнерства

«Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» в соответствии с разделом III. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Утвержденного приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09 декабря 2008 года № 274. Данный перечень включает в себя следующие виды работ:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)
2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317)
3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461 - 4510467)
4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510414, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434)
5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427)
6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные (4510415, 4510423 - 4510426)
7. Работы взрывные (4510441 - 4510445)
8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4510507, 4520161 - 4520167)
9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432)
10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422)
11. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"
12. Работы по закреплению грунтов (4510437 - 4510439)
13. Работы по искусственному замораживанию грунтов
14. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520139, 4520141 - 4520153)
15. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202 - 4520207, 4520211 - 4520246, 4520402)
16. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101 - 4520114, 4520116, 4520119 - 4520129)
17. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540211, 4540216)
18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407)
19. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки
20. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406)
21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171 - 4540177)
22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411 - 4520414)
23. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127)
24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540113)
25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151 - 4540164)
26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141 - 4540144, 4540146 - 4540148)
27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228 - 4530235, 4530239, 4530241, 4530243 - 4530247, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455 - 4530461, 4530463 - 4530469, 4530634, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530646, 4530651, 4530658)
28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530142, 4530151 - 4530156, 4530158, 4530159, 4530173, 4530175 - 4530177, 4530179,

4530181, 4530186 - 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221 - 4530223, 4530225 - 4530232, 4530234 - 4530239, 4530247, 4530248, 4530274 - 4530276, 4530283, 4530291, 4530292, 4530451 - 4530469)

29. Работы по монтажу технологического оборудования (4530300 - 4530830)

30. Работы пусконаладочные (4530850 - 4530930)

31. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540385)

32. Работы по строительству железнодорожных путей (4540391 - 4540415)

33. Работы подводные (водолазные) (4510521 - 4510525)

34. Работы горнопроходческие (4510531 - 4510543)

35. Работы по устройству конструкций скважин (4510551 - 4510562)

Примечание:

данный Перечень не распространяется на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов, указанных в части 2 статьи 49 и части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2008, N 30 (ч. II), ст. 3616);

содержание видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту определяется по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, продукции и услуг в соответствии с кодами, указанными в настоящем Перечне, а в случаях, когда такие коды отсутствуют, - в соответствии с действующими нормативными документами (при их наличии).

Решили:

Определить перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в сфере деятельности некоммерческого партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» в соответствии с разделом III. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Утвержденного приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09 декабря 2008 года № 274. Данный перечень включает в себя следующие виды работ:

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)

2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317)

3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461 - 4510467)

4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510414, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434)

5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427)

6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные (4510415, 4510423 - 4510426)

7. Работы взрывные (4510441 - 4510445)

8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4510507, 4520161 - 4520167)

9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432)

10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422)

11. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"

12. Работы по закреплению грунтов (4510437 - 4510439)

13. Работы по искусственному замораживанию грунтов

14. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520139, 4520141 - 4520153)

15. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202 - 4520207, 4520211 - 4520246, 4520402)

16. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101 - 4520114, 4520116, 4520119 - 4520129)
17. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540211, 4540216)
18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407)
19. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки
20. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406)
21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171 - 4540177)
22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411 - 4520414)
23. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127)
24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540113)
25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151 - 4540164)
26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141 - 4540144, 4540146 - 4540148)
27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228 - 4530235, 4530239, 4530241, 4530243 - 4530247, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455 - 4530461, 4530463 - 4530469, 4530634, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530646, 4530651, 4530658)
28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530142, 4530151 - 4530156, 4530158, 4530159, 4530173, 4530175 - 4530177, 4530179, 4530181, 4530186 - 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221 - 4530223, 4530225 - 4530232, 4530234 - 4530239, 4530247, 4530248, 4530274 - 4530276, 4530283, 4530291, 4530292, 4530451 - 4530469)
29. Работы по монтажу технологического оборудования (4530300 - 4530830)
30. Работы пусконаладочные (4530850 - 4530930)
31. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540385)
32. Работы по строительству железнодорожных путей (4540391 - 4540415)
33. Работы подводные (водлазные) (4510521 - 4510525)
34. Работы горнопроходческие (4510531 - 4510543)
35. Работы по устройству конструкций скважин (4510551 - 4510562)

Примечание:

данный Перечень не распространяется на работы по по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов, указанных в части 2 статьи 49 и части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2008, N 30 (ч. II), ст. 3616);

содержание видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту определяется по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, продукции и услуг в соответствии с кодами, указанными в настоящем Перечне, а в случаях, когда такие коды отсутствуют, - в соответствии с действующими нормативными документами (при их наличии).

Президент
некоммерческого партнерства
«Объединение генеральных
подрядчиков в строительстве»

_____ А.Ш. Шамузафаров

Секретарь собрания

_____ Е.Д. Сахончик