

ПРАКТИКА ПРОВЕДЕНИЯ СЕМИНАРОВ БУДЕТ ПРОДОЛЖЕНА

С 13 по 15 ноября СРО НП «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» провело выездной семинар с организациями членами Партнерства, в котором приняли участие более 60 руководителей и специалистов строительных организаций. Своим опытом работы перед слушателями поделились заместитель начальника Главного управления строительного надзора Московской области А.Е. Басенин, заместитель руководителя Аппарата НОСТРОЙ Л.С. Баринава и другие специалисты.



Основной целью семинара было содействие обмену накопленным опытом между представителями строительных организаций - членов Партнерства и обсуждение наиболее актуальных вопросов, возникающих в процессе строительства, таких как:

- **вопросы организации государственного надзора за объектами капитального строительства и анализ основных нарушений строительными организациями;**
- **вопросы техрегулирования в строительстве;**
- **практические подходы к вопросам страхования в строительной отрасли;**
- **место и роль конфликтной экспертизы в строительстве.**

Во время семинара выступили с лекциями:

- **директор Департамента нормативного правового и методологического обеспечения СРО НП «Объединение генподрядчиков в строительстве» С.А Чернов;**

- **заместитель начальника Главного управления строительного надзора Московской области А.Е. Басенин;**

- **советник президента СРО НП «Объединение генподрядчиков в строительстве» В.П. Трофимов;**

- **заместитель руководителя Аппарата НОСТРОЙ Л.С. Баринава;**

- **начальник отдела методологии судебной экспертизы экспертного центра «ИНДЕКС», профессор М.Ю. Седнев.**

С приветственным словом к присутствующим обратился президент СРО НП «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» А.Ш. Шамузафаров, в котором отметил важность и актуальность тематики семинара. Особое внимание участников семинара он обратил на важность проведенной Партнерством работы в сфере совершенствования нормативно-правовой базы в строительстве, в том числе по вопросам техрегулирования.

Об организации государственного надзора за объектами капитального строительства в своем докладе подробно изложил А.Е. Басенин. В частности, он отметил что особую роль в системе надзора и контроля должны играть саморегулируемые организации, для этого им даны законодательством все необходимые права. Докладчик также отметил, что необходимо обеспечить более четкое взаимодействие контрольно-надзорных органов и СРО. В этом залог повышения безопасности и качества строительной продукции. В ходе доклада были озвучены основные нарушения, встречающиеся в ходе строительства объектов, а именно низкая квалификация линейных работников, недостаточно четкое ведение исполнительной документации, нарушения при производстве земляных, бетонных и сварочных работ.

В заключение докладчик отметил, что в случае налаживания четкого контроля за качеством работ на строительной площадке

и соблюдением соответствующих стандартов и правил со стороны СРО надзорные функции со стороны государства могут быть сокращены.

Л.С. Барина в рамках своего доклада всесторонне проанализировала положение дел в сфере регулирования, проинформировала о процессе гармонизации национальной и европейской систем технического регулирования в строительстве.

В докладе было отмечено, что вопросам совершенствования нормативно-

нами стандартов НОСТРОЙ в качестве доказательной базы при рассмотрении ими вопросов организации и осуществления строительного-монтажных работ;

- необходимость переподготовки специалистов строительных организаций;

- проблема внедрения стандартов и организации контроля за их соблюдением в строительных организациях в зависимости от объемов выполняемых работ (разномасштабность организаций).

няты в качестве стандартов организации было предложено обсудить с участием Партнерства опыт внедрения стандартов НОСТРОЙ в организациях, принявших такие стандарты. Данное предложение было поддержано Л.С. Бариновой.

Большой интерес со стороны слушателей вызвал доклад профессора М.Ю. Седнева, подробно осветившего вопросы конфликтной экспертизы в строительстве. Представленная им информация оказалась для слушателей настолько новой и интересной, что вызвала неподдельный интерес и многочисленные вопросы со стороны участников. Причиной такой заинтересованности стал методически выверенный подход к изложению материала докладчиком.

Участники семинара предложили осветить вопросы конфликтной экспертизы в строительстве в ходе последующих семинаров, проводимых в Партнерстве.

Все выступающие ответили на вопросы участников семинара.

После окончания семинара участникам были выданы соответствующие сертификаты.

По итогам семинара был проведен круглый стол, на котором были рассмотрены дополнительные вопросы в рамках предложенной тематики.

Анализ проведенного семинара показал высокую заинтересованность строительных организаций в предложенной тематике, а конструктивный и открытый диалог дал возможность получить квалифицированные разъяснения по актуальным вопросам. Принято решение продолжить практику проведения подобных мероприятий на постоянной основе.



правовой базы в строительной сфере в профессиональном сообществе уделяется большое внимание. При этом докладчик отметила, что Партнерство занимает лидирующее место в данном вопросе (справочно: на совершенствование нормативно-правовой базы Партнерствами, руководимыми А.Ш. Шамузафаровым было направлено около 90 млн. рублей).

Особое внимание она уделила системе стандартов НОСТРОЙ и их месте в системе технического регулирования в строительстве. В ходе обсуждения данного вопроса организаторами семинара были озвучены проблемы, с которыми могут столкнуться СРО и их члены в случае принятия в установленном порядке стандартов, подготовленных НОСТРОЙ, а именно:

- необходимость со стороны СРО организации объектного контроля за соблюдением стандартов;
- согласования с заказчиками строительства возможности применения стандартов;
- принятия органами стройнадзора и другими надзорными орга-

Принимая во внимание, что рядом саморегулируемых организаций стандарты НОСТРОЙ при-

